

[2021-06-24] **KONKURS OFERT NA PROWADZENIE HOTELU**

**POLSKIE TOWARZYSTWO TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE**

**Schroniska i Hotele PTTK „KARPATY” Spółka z o.o.**

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla M. St. w Warszawie, Śródmieście Wydział KRS pod numerem 000135669

o kapitale zakładowym 3 860 500,00 zł.

**zaprasza do udziału w Konkursie ofert w celu wyłonienia dzierżawcy**

**nieruchomości zabudowanej położonej w Oświęcimiu przy ul. Zajazdowej 2 w skład której wchodzi: działki nr 2437, 1526/69, 1526/67, o łącznej powierzchni 1,8081 ha. Działka nr 2437 zabudowana jest murowanym trzykondygnacyjnym budynkiem Hotelu\* PTTK**

**„Kamieniec”, na działce nr 1526/69 zlokalizowany jest budynek gospodarczy. Hotel wymaga remontu i wymiany wyposażenia.**

Objęcie nieruchomości w dzierżawę możliwe bezzwłocznie po rozstrzygnięciu Konkursu lub w innym zaproponowanym w ofercie terminie. Oczekujemy uruchomienia działalności gospodarczej i świadczenia usług najpóźniej w sezonie turystycznym jesień/zima 2021 r.

Oferty pisemne w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„KAMIENIEC– OŚWIĘCIM”** przesyłać należy drogą pocztową na adres Spółki **w terminie do dnia 20 lipca 2021 roku** (decyduje data wpływu oferty do Spółki).

Od zgłaszających ofertę oczekujemy:

· informacji o planowanej działalności, w oparciu o wydzierżawioną nieruchomość. Preferowane usługi turystyczne, hotel, camping itp.

- oferty dotyczącej: wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego netto, proponowanego sposobu zapłaty czynszu, okresu trwania umowy. W przypadku oczekiwanej od Oferenta deklaracji zaangażowania większych środków finansowych na remont i doposażenie obiektu, możliwa długoletnia umowa dzierżawy.

- oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie i wykorzystywanie danych osobowych przez Spółkę PTTK „Karpaty” dla celów postępowania konkursowego.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu Konkursu oraz warunków dzierżawy uzyskać można w siedzibie Spółki „Karpaty” w Nowym Sączu ul. Rynek 9, tel. 18-443-89-19, e-mail: [karpaty@schroniska-pttk.com.pl](mailto:karpaty@schroniska-pttk.com.pl) oraz w Bielsku Białej, nr tel. 601 158 515, e-mail: [bielskobiala@schroniska-pttk.com.pl](mailto:bielskobiala@schroniska-pttk.com.pl). Oglądanie nieruchomości możliwe po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu (601 158 515).

Organizator Konkursu zastrzega sobie prawo prowadzenia dodatkowych rokowań z wybranymi oferentami, swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia Konkursu na każdym jego etapie bez podania przyczyn. O wynikach Konkursu jego uczestnicy, powiadomieni zostaną pisemnie na podane w ofertach adresy najpóźniej do dnia 17 sierpnia 2021 roku.

Zarząd Spółki "Karpaty"

Nowy Sącz, dnia 24 czerwca 2021 roku