

DOKUMENTACJA PROGRAMOWO – PROJEKTOWA

TEMAT : Ogólnodostępna kuchnia turystyczna wraz z suszarnią i urządzeniem do przygotowywania wrzątku dla turystów.

ADRES : - Schronisko PTTK Stare Wierchy - Gorce
 - powiat nowotarski
 - województwo małopolskie

INWESTOR: Schroniska i Hotele PTTK „Karpaty „ Sp. z o.o.
 Nowy Sącz , Rynek 9

OPRACOWAŁ :
 mgr inż. arch. Małgorzata Ryniewicz-Politańska

LIPIEC 2012 ROKU

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część ogólna

- **Kuchnia turystyczna**
- **Suszarnia turystyczna**

2. Dokumentacja wykonawcza- rysunki kuchni turystycznej i suszarni.

Inwentaryzacja hallu przy tymczasowym wejściu głównym do budynku.- RYS. 1

Schematy funkcjonalny projektowanej kuchni i suszarni turystycznej. – RYS. 2

Wytyczne do elektryki oraz do projektu Wod-Kan.- RYS. 3

Schemat zmian projektowych. - RYS. 4

Rozwinięcia ścian ażurowej przegrody drewnianej. Projekt. – RYS. 5

Projekty mebli – RYS. 6

3. Obmiary - część opisowa.

1. Część ogólna

Projekt obejmuje adaptację hallu przy tymczasowym wejściu głównym do budynku budynku schroniska na Stare Wierchy.

Zadanie realizowane będzie w ramach projektu **Markowy Produkt Turystyki Górskiej „Zielone schroniska” w paśmie Beskidów , Gorców , Pienin .**

Zakres projektu obejmuje demontaż istniejącego wydzielonego pomieszczenia magazynowego, wykonanie instalacji elektrycznej oraz przyłącza wod-kan, wydzielenie kuchni turystycznej z przestrzeni hallu poprzez wygrozdzenie przestrzeni z istniejącego hallu z przeznaczeniem na kuchnię turystyczną- miejsce do przygotowania i ewentualnej konsumpcji pożywienia. Projekt będzie realizowany poprzez wybudowanie drewnianej konstrukcji słupowej otwartego aneksu pomalowanie ścian oraz wyposażenie w podstawowe meble i urządzenia (waznik, czajnik, oraz meble (blat roboczy- barowy, krzesła, szafki podblatowe zlew, armaturę). Podstawowym dokumentem technicznym (projektowym), którym należy posługiwać się podczas robót budowlanych , będzie dołączona do niniejszego opracowania dokumentacja projektowa (rysunki wykonawcze ścian oraz wytyczne do projektu elektryki oraz wod-kan) .

Zakres prac musi być zgodny z obowiązującymi wymogami z zakresu ochrony p. poż.

2. Dokumentacja wykonawcza- rysunki .

3. Część opisowa.

Kuchnia turystyczna oraz Suszarnia turystyczna dla odzieży i obuwia turystów znajdować się ma w korytarzu na parterze przy wejściu do schroniska w sąsiedztwie ogólnodostępnych sanitariatów. Część przestrzeni zostanie wydzielona za pomocą ażurowej ściany drewnianej wykonanej w konstrukcji szkieletowej następnie podzielona kolejno na aneks kuchenny oraz suszarnię turystyczną.

Do zrealizowania projektu „Ogólnodostępnej kuchni turystycznej” oraz „Ogólnodostępnej suszarni turystycznej „ konieczne będzie wykonanie następujących prac:

1. **Wydzielenie przestrzeni kuchni turystycznej i suszarni za pomocą drewnianej konstrukcji słupowej**

a) **Demontaż istniejących ścianek;** murowanej oraz drewnianych drzwiami stanowiącymi pomieszczenie magazynowe.

b) **Budowa konstrukcji słupowej** – drewniana konstrukcja szkieletowa
Drewniane słupy o przekroju kwadratowym grubości 14 cm ,zastrzały i rozpory wg projektu - RYS. 5

Materiał : drewno miękkie, kolor taki sam jak drewnianych ścian sąsiadujących, szlifowane impregnowane i lakierowane.

c) **Odnowienie powłoki malarskiej**- usunięcie starej powłoki malarskiej, uzupełnienie ubytków, wygładzenie , zagruntowanie i naniesienie nowej powłoki malarskiej.

Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

2. **Meble wraz z instalacją** – Dostawa i montaż mebli kuchennych.

a) **Blaty ze stali nierdzewnej** gr 1mm nawiniętej na blat drewniany lub z płyty meblowej łącznej grubości 30 mm
103 cm x 60 cm Dł. x szer., gr. stali 1mm

b) **Blaty „bar śniadaniowy”**- Blat z materiału drewnopodobnego, w kolorze mebli , zgodny z projektem.

c) **Szafki podblatowe**- zamykana szuflada z pojemnikiem na odpady, pod zlewem szafki zamykane z półkami.

Materiał: płyta meblowa, laminat drewnopodobny

Kolor: kolor drewnopodobny, orzech, (matowy) Meble kuchenne w całości wykonane mają zostać z płyty meblowej . Fronty szafek są laminowane (laminat jednolity kolorystycznie w kolorze orzechowym. Blat roboczy wykonany z płyty meblowej, zabezpieczonej przed działaniem wody, ze zlewem jednokomorowym, okrągłym, o max. średnicy 38 cm. Rysunek nr 6, stanowiący załącznik do niniejszej

Specyfikacji przedstawia projekt mebli kuchennych. Wszystkie powierzchnie styku i szczeliny uszczelnione silikonem sanitarnym. Ostre krawędzie zabezpieczone.

- d) **Zlewozmywak**- dostarczenie i montaż jednokomorowego , stalowego-wpuszczonego w blat. Uszczelniony na całym styku z blatem stalowym silikonem sanitarnym, do szafki 100 cm.

e) **Bateria- dostarczenie i montaż**

Bateria nablutowa, z mieszaczem ciepłej i zimnej wody

1 szt, chromowana

- f) **Instalacja wody** – Do kuchni należy doprowadzić instalację wodno–kanalizacyjną z ogólnodostępnych sanitariatów znajdujących się bezpośrednio za ścianą. Do instalacji tej podłączony ma być zlew oraz samonapełniający się warnik do przygotowywania wrzątku dla turystów. Do zlewu podłączona ma zostać ciepła oraz zimna woda użytkowa za pomocą rur polipropylenowych, zaizolowanych o średnicy nominalnej ½ cala. Odpływ ścieków ma zostać wykonany z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy 50mm. Należy przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania instalacji oraz zamontować zawory umożliwiające odcięcie dopływu wody osobno do warnika i osobno do zlewu. Zawór odcinający wodę dla warnika należy zamontować w pobliżu urządzenia. Jeżeli dane instrukcji warnika będą wymagały innych parametrów instalacji przyłączeniowej do urządzenia, należy wykonać ją zgodnie z instrukcją.

Całość instalacji wodno- kanalizacyjnej ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi normami oraz zapewniać pracę i warunki użytkowania zgodną z wymogami BHP.

- g) **Zamontowanie gniazd elektrycznych oraz oświetlenia** – gniazda z uziemieniem i bryzgoszczelne. Do kuchni należy doprowadzić instalację elektryczną niskiego napięcia. Na ścianach, na wysokości 10cm powyżej blatu kuchni należy zainstalować dwa podwójne gniazda elektryczne z uziemieniem i bryzgoszczelne. W suszarni turystycznej należy zainstalować właściwe dla urządzeń gniazda elektryczne z uziemieniem . Centralnie w obu pomieszczeniach kuchni i suszarni zamontować i podłączyć do instalacji plafonierę. Instalacja ma spełniać opisane w obowiązujących normach standardy techniczne i być zabezpieczona w postaci bezpiecznika elektrycznego. Wyłącznik chroniony bezpiecznikiem znajdować się ma na tablicy rozdzielczej schroniska. Moc instalacji elektrycznej ma zostać dostosowana do mocy niezbędnej dla efektywnej pracy warnika. *Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.*

3. Dostarczenie i zamontowanie urządzenia do przygotowywania wrzątku dla turystów dla Schroniska PTTK Stare Wierchy.

Równocześnie z prowadzeniem prac związanych z przygotowaniem kuchni turystycznej, w nowo projektowanej kuchni turystycznej wykonawca zobowiązany jest przygotować miejsce pod urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów, poprzez doprowadzenie instalacji elektrycznej oraz wodociągowej w miejsce wskazane w projekcie tejże kuchni turystycznej. Należy przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania instalacji wodociągowej dla wurnika oraz zamontować zawory umożliwiające odcięcie dopływu wody do wurnika. Zawór odcinający wodę dla wurnika należy zamontować maksymalnie możliwie blisko zaworów zimnej wody do baterii zlewozmywakowej. Jeżeli dane instrukcji wurnika będą wymagały innych parametrów instalacji przyłączeniowej do urządzenia, należy wykonać ją zgodnie z instrukcją. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

- a. Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęły negatywnie na estetykę pomieszczeń.
- b. Wszystkie instalacje wodne konieczne do doprowadzenia do wurnika należy wpiąć do istniejącej instalacji wodnej oraz wykonać to w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczenia.
- c. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki należy uzupełnić, a całość instalacji zamaskować.
- d. Po przygotowaniu miejsca należy dostarczyć oraz podłączyć we wskazanym miejscu urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów o następujących parametrach:

Specyfikacja urządzenia do podgrzania wrzątku

- pojemność – 15l- 20 l
- pojedyncze ścianki ze stali nierdzewnej
- napełniany ręcznie wodą
- posiadający zabezpieczenie przed brakiem cieczy
- wskaźnik poziomu wody
- ochrona przed włączeniem na sucho
- wykonany ze stali nierdzewnej
- napięcie 230V, min. moc 2600 W-2900 W
- wymiary ok. 40 cm średnicy, 50-70 cm wysokości

Przyłącz wodociągowy i elektryczny do 10 m od wskazanego punktu zasilenia. Instalacje należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

4. Wykonanie suszarni dla turystów.

Plan suszarni dla turystów oraz rozmieszczenie urządzeń przedstawiają Rys.2 stanowiące załącznik do niniejszej specyfikacji.

W celu wykonania suszarni należy doprowadzić istniejącą instalację c.o z pomieszczenia toalet do nowo projektowanej suszarni. Należy odnowić ścianę malowaną poprzez uzupełnienie ubytków, zagruntowanie i wykonanie nowej powłoki malarskiej, farbą zmywalną. Kolor biały.

Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

a) **Dostawa i montaż grzejnika z grzałką elektryczną.**

Parametry grzejnika łazienkowego:

- wymiary wysokość: 70cm, szerokość: 115cm;
- kolor biały ;
- Moc (90/70/20°C): minimum 1000 W;
- Moc (75/65/20°C): minimum 1000 W;
- wyposażony w grzałkę elektryczną;

Parametry grzałki elektrycznej:

- kompatybilna z grzejnikiem łazienkowym,
- o mocy elektrycznej minimum 900 W, nie przekraczającej mocy grzejnika,
- wyposażona w sterownik czasowy umożliwiający automatyczne wyłączenie grzałki po określonym czasie,
- pracująca w temperaturach od 10°C do 70°C,
- minimum 4 stopnie regulacji temperatury,
- posiadająca zabezpieczenie przed przegrzaniem i zagotowaniem wody grzejniku.

Do grzejnika oraz suszarki do odzieży należy doprowadzić instalację elektryczną o mocy odpowiedniej dla optymalnej pracy grzałki elektrycznej i suszarki do odzieży. Instalacja ma spełniać opisane w obowiązujących normach standardy techniczne i być zabezpieczona w postaci bezpiecznika elektrycznego.

b) **Dostawa suszarki do obuwia.**

2. **Suszarka na obuwie-**

Ilość : 1 szt.

Parametry suszarki na obuwie:

Typ – montowana na ścianie

Wymiary: szerokość – 700-900 mm, wysokość -2000mm

Wykonana ze stali kwasoodpornej lub aluminium.

Możliwość suszenia jednocześnie minimum 12 par obuwia.

Napięcie: 230V.

Moc maksymalnie 1000 W.

Wygląd zewnętrzny zgodny zdjęciem stanowiącym załącznik nr 4.

Zamontowanie suszarek do odzieży i obuwia wymaga ponadto zdemontowania innych urządzeń znajdujących się w przeznaczonych na nie miejscach. Urządzenia te (suszarka sufitowa, grzejniki z grzałką elektryczną oraz suszarka na obuwie) wykonawca ma zadanie zainstalować w miejscu wskazanym przez w projekcie „ Ogólnodostępnej suszarni turystycznej” Rys.2 stanowiący załącznik do dokumentacji.



Przykładowa suszarka na obuwie.