

.....
pieczęć Zamawiającego

nr sprawy: MRPO/Beskidy/07/2012

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYBÓR WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH PN.

„Wykonanie kuchni turystycznej oraz suszarni odzieży wraz z zagospodarowaniem terenu wokół schroniska, adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura góraska Karpat" a także odtworzeniem historycznego wystroju ogólnodostępnej części Schroniska PTTK na Turbaczu.”

Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane.**

Rodzaj procedury: **Przetarg dwustopniowy.**

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

- 1) Oficjalna nazwa: **Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.**
- 2) Adres pocztowy: **Rynek 9**
- 3) Miejscowość: **Nowy Sącz**
- 4) Kod pocztowy: **33-300**
- 5) Kraj: **Polska**
- 6) Punkt kontaktowy: Sekretariat Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.
- 7) Osoby do kontaktów: Pan Mariusz Szewczyk.
- 8) Telefon: +48 018 443 86 10
- 9) faks: +48 018 443 86 10
- 10) e-mail: karpaty@schroniska-pttk.com.pl
- 11) Adres internetowy: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI:

I.2.1) Spółka prawa handlowego: Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o., NIP: 734-001-14-95, REGON: 490391274, KRS: 0000135063 Sąd Rejonowy Kraków-Śródmieście, Kapitał zakładowy: 2 515 000,00 PLN.

I.2.2) Zamawiający dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających. Zamawiający działa w imieniu i na rzecz Beneficjenta Projektu pn. **Markowy produkt turystyki górskiej „Zielone schroniska” w Paśmie Beskidów-Gorców-Pienin – Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego z siedzibą: ul. Senatorska 11, 00-075 Warszawa, posiadającego wpis do KRS nr 0000100817, NIP: 5260010044, REGON: 007023010.**

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE (ZWIĘZŁY OPIS) PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „**Wykonanie kuchni turystycznej oraz suszarni odzieży wraz z zagospodarowaniem terenu wokół schroniska, adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura górską Karpat" a także odtworzeniem historycznego wystroju ogólnodostępnej części Schroniska PTTK na Turbaczu.**”

II.1.2. Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych:

II.1.2.a) **Roboty budowlane**, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

II.1.2.b) Główne miejsce realizacji robót budowlanych: Polska, woj. małopolskie, powiat nowotarski, Gmina: Nowy Targ, Wieś: Kowaniec.

II.1.2.c) **Rodzaj robót:** ogólnobudowlane.

II.1.3) Ogłoszenie dotyczy:

Wyboru wykonawcy robót budowlanych oraz dostaw.

II.1.4) KRÓTKI OPIS ZAMÓWIENIA:

Roboty budowlane pn. „**Wykonanie kuchni turystycznej oraz suszarni odzieży wraz z zagospodarowaniem terenu wokół schroniska, adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura górską Karpat" a także odtworzeniem historycznego wystroju ogólnodostępnej części Schroniska PTTK na Turbaczu**” zakładają wykonanie następujących elementów:

II.1.4.a) **Wykonanie kuchni turystycznej:** demontaż istniejącej ścianki drewnianej; wymurowanie nowej ścianki, wymiana drzwi drewnianych; demontaż istniejącego wyposażenia (armatura sanitarna i elektryczna); rozebranie istniejącego podestu; wykonanie posadzki z płytek gresowych wraz z pracami towarzyszącymi; zeszkobanie i zmycie istniejących powłok malarskich wraz z przygotowaniem podłoża pod malowanie (sufit i ściany); wykonanie powłoki malarskiej; montaż tafli szkła bezpiecznego nad blatem roboczym.; oświetlenie, gniazda 230V, dostawa krzesel; dostawa i montaż blatów roboczych, suszarki na naczynia j; blat śniadaniowy; montaż i dostawa zlewu wraz z baterią i niezbędną instalacją wod.- kan.; podgrzewacz przepływowy wody; dostawa i montaż urządzenia do przygotowywania wrzątku dla turystów wraz z wykonaniem przyłącza elektrycznego i wodnego.

II.1.4.b) **Wykonanie suszarni odzieży:** rozebranie istniejącej posadzki betonowej; wykonanie warstwy wyrównującej pod posadzkę; wykonanie posadzki z płytek gresowych wraz z pracami towarzyszącymi; wykonanie wpustu odpływowego z syfonem; wykonanie okładziny ściennej z płyty G-K; wykonanie okładziny sufitowej z płyty G-K; wykonanie okładziny ściennej z płytek ceramicznych; wykonanie powłoki malarskiej ścian i sufitu wraz z przygotowaniem podłoża; wymiana drzwi wraz z poszerzeniem otworu; instalacja elektryczna- oświetlenie 230V; instalacja elektryczna - gniazda 230V; wymiana istniejącego okna; instalacja grzejników c.o. wraz z grzałkami elektrycznymi i instalacją; dostarczenie i montaż suszarki na buty; suszarki sufitowej na bieliznę; wykonanie wentylacji grawitacyjnej z kratką wentylacyjną.

II.1.4.c) **Zagospodarowanie terenu wokół schroniska:** wykonanie bramy wejściowej na teren schroniska; wykonanie ścieżki terenowej wraz ze schodkami; wykonanie tablicy informacyjnej; zakup i dostarczenie stojaków na rowery, koszy do segregacji odpadów; wykonanie ogrodzenia żerdzi (wydzielenie części gospodarczej); wymiana okładziny kamiennej na schodach przed głównym wejściem do budynku; wykonanie drewnianych balustrad balkonów; wymiana drewnianego siedziska w ławach kamiennych; wymiana drewnianego siedziska w ławach kamiennych; wykonanie „oczyszczaka” stalowego do butów; renowacja lamp przy głównym wejściu; wykonanie posadzki kamiennej tarasu;

wykonanie ławostołów (drewno , kamień, stal); wykonanie okładziny kamiennej posadzki tarasu widokowego; wymiana okładziny kamiennej na schodach tarasu widokowego; wykonanie ławostołów okrągłych wraz zamocowaniem do podłoża; rozebranie istniejących „terenowych” schodów zewnętrznych z kamienia wraz z uzupełnieniem i naprawą elementów murów oporowych; nasadzenie powstałej skarpy roślinnością w miejscu po demontażu schodów; opaska „brzegowa” kamienna wokół budynku.

II.1.4.d) Adaptacja pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura górską Karpat": obudowanie instalacji płytami GK; wymiana drzwi (tafla szklana mocowana punktowo szer. otworu 120cm) wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego; wykonanie powłoki malarskiej ścian i sufitu wraz z przygotowaniem podłoża; renowacja istniejącej posadzki drewnianej (cyklinowanie i olejowanie parkietu); instalacja elektryczna- oświetlenie halogenowe system linowy; instalacja elektryczna - gniazda 230V.

II.1.4.e) Odtworzenie historycznego wystroju ogólnodostępnej części schroniska: wykonanie drzwi z opaskami pełne; wykonanie drzwi z opaskami przeszklone; wykonanie ław bez oparcia; renowacja i konserwacja ław bez oparcia; wykonanie ław i stołów; wykonanie nowej boazerii ściiennej; renowacja i uzupełnienie boazerii ściiennej, słupów konstrukcyjnych jadalni, obróbek drewnianych okna podawczego w jadalni; renowacja przez szlifowanie , impregnowanie , malowanie parapetów okiennych w jadalni; wykonanie drewnianego karnisza nadokiennego; wykonanie posadzki drewnianej (cyklinowanie i olejowanie parkietu) w sali kominkowej; wykonanie posadzki gresowej w hallu lp. i jadalni; wymiana okładziny kamiennej na schodach (stopnice, podstopnice, policzki i spocznik) z parteru na lp.; ułożenie okładziny drewnianej(mozaika przemysłowa MERBAU) na schodach i spoczniku pomiędzy pietrami I i II .; wykonanie drewnianego pochwytu balustrady; renowacja poprzez zabezpieczenie antykorozyjne kutek tralek metalowych balustrady klatki schodowej; renowacja półek wiszących; wykonanie drewnianego bufetu w jadalni (łada bufetowa, kredens części górna i dolna, gabłota bufetowa); wykonanie nowych krzesel- zydli; wykonanie nowych stolików; wykonanie nowych foteli; zeszkrobanie i zmycie istniejących powłok malarskich wraz z przygotowaniem podłoża pod malowanie (sufit i ściany) oraz wykonanie nowej powłoki malarskiej.

II.1.4.5) Charakterystyka lokalizacyjna przedmiotu zamówienia:

II.1.4.6.a) obiekt do realizacji objęty przedmiotem zamówienia położony jest poniżej szczytu Turbacza w Gorcach, tuż przy granicy z Gorcezańskim Parkiem Narodowym (GPN) na wysokości **1283 m n.p.m.** na skraju polany Wolnica.

II.1.4.6.b) Zamawiający wymaga by **wykonawca przyjął i spełnił warunki określone przez właściwe miejscowo nadleśnictwo i GPN w zakresie zasad organizacji i wykonywania robót budowlanych w otoczeniu parku narodowego;**

II.1.4.6.c) do obowiązków wykonawcy należeć będzie przygotowanie logistyczne i zrealizowanie tzw. „transportu terenowo-górskiego” materiałów i urządzeń. Do miejsca realizacji przedmiotu zamówienia prowadzi droga gospodarcza, udostępniona za zgodą nadleśnictwa do przejazdu przystosowanych środków transportu: Kowaniec (654 m n.p.m.) – Schronisko PTTK na Turbaczu (1283 m n.p.m.) – min. 7 km długości; ok. 630 m. przewyższenia.

II.1.4.6.d) w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający **bezwzględnie zaleca dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia, oraz zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do realizacji zamówienia;**

II.1.4.6.e) **prace modernizacyjne wykonywane będą na terenie i w otoczeniu czynnego obiektu przy zachowaniu jego możliwości obsługi ruchu turystycznego i zapewnienia warunków noclegowo – socjalnych przy poszanowaniu uzasadnionych potrzeb dzierżawcy obiektu.**

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

1) Główny przedmiot:

45.21.24.12-7 Roboty budowlane w zakresie schronisk;

- 2) Przedmioty dodatkowe:
- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45.23.32.00-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
 - 45.26.25.10-9 Roboty kamieniarskie
 - 45.43.10.00-7 Kładzenie płytek,
 - 45.43.12.00-9 Kładzenie glazury,
 - 45.32.40.00-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej,
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
 - 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia,
 - 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania.

- II.1.6)** Podział na części: **Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.**
- II.1.7)** Oferty wariantowe: **Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.**
- II.2)** **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI:**
- II.2.1)** Data rozpoczęcia: **od dnia podpisania umowy.**
- II.2.2)** Data zakończenia:
- II.2.2.a)** Adaptacja pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura górską Karpat": **do 30.09.2012 r.**
- II.2.2.b)** Wykonanie kuchni turystycznej z dostawą ; wykonanie suszarni odzieży; zagospodarowanie terenu wokół schroniska: **do 30.10.2012 r.**
- II.2.2.c)** Odtworzenie historycznego wystroju ogólnodostępnej części schroniska: **do 30.04.2013 r.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

- III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**
- III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje:**
- III.1.1.1)** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **7 000,00 PLN** (słownie złotych: siedem tysięcy) na każde Zadanie.
- III.1.1.2)** Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- III.1.2)** Główne warunki finansowania i uzgodnienia płatnicze oraz/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących: Ustawa z dnia 12 czerwca 2003 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. nr 139 poz.1323 z późn.zm.):
- III.1.2.a)** Termin płatności faktur: do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT;
- III.1.2.b)** Jeżeli płatność w postaci zaliczki (transzy) od instytucji pośredniczącej/zarządzającej, wynikająca z umowy dofinansowania projektu, nie wpłynie na konto Zamawiającego, dopuszcza się opóźnienie w wypłacie wynagrodzenia do czasu otrzymania środków, a Wykonawca nie będzie dochodził odsetek za opóźnienie w wypłacie tego wynagrodzenia;
- III.1.2.c)** Zamawiający może udzielić zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- III.2) WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW, A TAKŻE ZNACZENIE TYCH WARUNKÓW**
- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
- III.2.1.1)** **Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

- III.2.1.2) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia warunków wymienionych w pkt. III.2.1.1) musi spełnić przynajmniej jeden z Wykonawców indywidualnie.
- III.2.1.3) Do potwierdzenia: oświadczeniem o spełnianiu warunków opisanych w niniejszym ogłoszeniu.
- III.2.1.4) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie zaistnienia jednej z poniżej wskazanych okoliczności. Z udziału w przetargu wyklucza się:**
- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- III.2.1.5) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia warunków wymieniony w pkt. III.2.1.4) musi spełnić każdy z Wykonawców indywidualnie.
- III.2.1.6) Do potwierdzenia:**
- III.2.1.6.a) oświadczeniem o braku podstaw do wykluczenia;
- III.2.1.6.b) aktualnym odpisem z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o pkt. III.2.1.4) ppkt 4 ppkt 2 niniejszego ogłoszenia, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu, a w stosunku do osób fizycznych oświadczeniem w zakresie w pkt. III.2.1.4) ppkt 2 niniejszego ogłoszenia;
- III.2.1.7) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. III.2.1.6.b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- III.2.1.8) Dokument, o którym mowa w pkt. III.2.1.7) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu.
- III.2.1.9) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. III.2.1.7), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt. III.2.1.8) stosuje się odpowiednio.
- III.2.1.10) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa:**
Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:
- III.2.2.1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- III.2.2.2) **Do potwierdzenia:** oświadczeniem o spełnianiu warunków opisanych w niniejszym ogłoszeniu.
- III.2.3) Zdolność techniczna:**
Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

- III.2.3.1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj: wykażą się wykonanymi zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonymi robotami budowlanymi w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegającymi na **wykonaniu minimum 1 (słownie: jednych) robót budowlanych w zakresie robót ogólnobudowlanych lub stolarskich o wartości robót minimum 150 000,00 PLN brutto (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy).**
- III.2.3.3) **Do potwierdzenia: Wykazem robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia [w zakresie określonym w pkt. III.2.3.1)], wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z oświadczeniem potwierdzającym, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- III.2.3.4) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia do oceny spełniania warunku wymienionego w pkt. III.2.3.1) Zamawiający będzie brał pod uwagę doświadczenie wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz podmiotów o których mowa w pkt. III.2.3.5).
- III.2.3.5) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- III.2.3.6) W przypadku wykazania wartości wykonanych robót budowlanych w walutach innych niż PLN Zamawiający przeliczy wykazane kwoty wg średniego kursu danej waluty, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w dniu opublikowania ogłoszenia o przetargu (06.07.2012 r.).
- III.2.3.7) Dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej (każda zapisana strona) za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ PROCEDURY

- IV.1.1) Rodzaj procedury: **Przetarg dwustopniowy**, o którym mowa w § 4 ust. 5 i § 13 Regulaminu Udzielania Zamówień przez **Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.** z dnia 14.06.2010 r. przyjęty uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r.
- IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert:**
Przewidywana maksymalna liczba wykonawców: **7**
Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:
- IV.1.2.1) Kryteria oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu wraz z podaniem ich znaczenia:
- IV.1.2.1.a) **największe doświadczenie Wykonawcy w zakresie ilości robót budowlanych: 50,00%.**
- IV.1.2.1.b) **największe doświadczenie Wykonawcy w zakresie wartości robót budowlanych: 50,00%.**
- IV.1.2.2) Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków:**

- IV.1.2.2.a) Do składania ofert zostaną zaproszeni Wykonawcy, którzy spełnią warunki określone przez Zamawiającego w pkt III.2 niniejszego ogłoszenia: "Warunki udziału".
- IV.1.2.2.b) Jeżeli więcej niż 7 Wykonawców spełni warunki udziału w postępowaniu, wówczas do składania ofert zostanie zaproszonych 7 Wykonawców, którzy uzyskają największą ilość punktów według obiektywnych kryteriów wyboru ograniczonej liczby kandydatów:
- największe doświadczenie Wykonawcy w zakresie ilości robót budowlanych: 50,00%.
 - największe doświadczenie Wykonawcy w zakresie wartości robót budowlanych: 50,00%.
- IV.1.2.2.c) Wykonawca, który wykaże się największym doświadczeniem tzn. wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył największą liczbę: robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) – otrzyma maksymalną ilość punktów (50,00).
- IV.1.2.2.d) Pozostali Wykonawcy otrzymają ilość punktów odpowiadających stosunkowi: liczby robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku danego Wykonawcy do liczby robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku Wykonawcy, o którym mowa w pkt IV.1.2.2.c), wg następującej formuły:
Wskaźnik ilości doświadczenia = [liczba robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku badanego Wykonawcy / największa liczba robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku (wniosku Wykonawcy, o którym mowa w pkt IV.1.2.2.c)] x 50,00.
- IV.1.2.2.e) Wykonawca, który wykaże się największą wartością doświadczenia tzn. wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył roboty budowlane, o których mowa w pkt. III.2.3.1) o największej wartości – otrzyma maksymalną ilość punktów (50,00).
- IV.1.2.2.d) Pozostali Wykonawcy otrzymają ilość punktów odpowiadających stosunkowi: wartości robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku danego Wykonawcy do wartości robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku Wykonawcy, o którym mowa w pkt IV.1.2.2.e), wg następującej formuły:
Wskaźnik wartości doświadczenia = [wartość robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku badanego Wykonawcy / największa wartość robót budowlanych, o których mowa w pkt. III.2.3.1) wykazanych we wniosku (wniosku Wykonawcy, o którym mowa w pkt IV.1.2.2.e)] x 50,00.
- IV.1.2.3) Zamawiający dokona obliczenia punktacji z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- IV.1.2.4) Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru ograniczonej liczby kandydatów z uwagi na to, że dwóch lub więcej Wykonawców otrzyma taką samą ilość punktów w ramach kryterium: największe doświadczenie Wykonawcy: 100,00 % - Zamawiający spośród tych Wykonawców zakwalifikuje tego, którego wykazane roboty budowlane, o których mowa w pkt. III.2.3.1.1) przedstawiają większą wartość.
- IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**
- IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia: najniższa cena: **100,00 %**
- IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE
- IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **MRPO/Beskidy/07/2012.**
- IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia:
Regulamin Udzielania Zamówień przez Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o. z dnia 14.06.2010 r. przyjęty uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r. opublikowany na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>
- IV.3.3) **Termin składania wniosków** o dopuszczenie do udziału w przetargu:
13.07.2012 do godz. 13:00.
- IV.3.4) **Miejsce składania wniosków** o dopuszczenie do udziału w przetargu:
Siedziba Zamawiającego, sekretariat Karpaty sp. z o.o.

- IV.3.5) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: **Polski**.

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH:

Tak: Projekt pn. **Markowy produkt turystyki górskiej „Zielone schroniska” w Paśmie Beskidów-Gorców-Pienin** jest dofinansowany w ramach **Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013**. Oś priorytetowa: 3. Turystyka i przemysł kulturowy, Działanie: 3.1. Rozwój infrastruktury turystycznej, Schemat C: Rozwój produktów i oferty turystycznej regionu.

VI.2) INFORMACJE DODATKOWE:

- VI.2.1) Opis sposobu przygotowania wniosku o dopuszczenie do udziału w przetargu, zwanego dalej „wnioskiem”.
- VI.2.2) 1) Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek sam lub jako partner w konsorcjum.
2) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia
3) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- VI.2.3) Wniosek powinien być sporządzony w jednym egzemplarzu, w języku polskim pismem maszynowym (maszyna do pisania lub edytor tekstu) lub ręcznie, czytelnie lub literami drukowanymi.
- VI.2.4) Wniosek należy sporządzić i złożyć w sposób zapewniający jego integralność i poufność - zaleca się trwałe spięcie (zszybie), zapobiegające możliwości dekompletacji zawartości wniosku, kolejne ponumerowanie stron itp.
- VI.2.5) Zamawiający zaleca aby wniosek był złożony w nieprzejrzystych, zamkniętych 2 kopertach (opakowaniach), z których zewnętrzna będzie zaadresowana do Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenie: **Wniosek o dopuszczenie do przetargu na „Wykonanie kuchni turystycznej oraz suszarni odzieży wraz z zagospodarowaniem terenu wokół schroniska, adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wystawowe "Kultura górską Karpat" a także odtworzeniem historycznego wystroju ogólnodostępnej części Schroniska PTTK na Turbaczu”** – nie otwierać przed 14.07.2012 r. – przed godz. 13:00.
- VI.2.6) Poza oznaczeniami podanymi wyżej druga - wewnętrzna koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby w przypadku stwierdzenia jego opóźnienia można było zawiadomić wykonawcę o złożeniu wniosku po terminie oraz zwrócić wniosek.
- VI.2.7) Koszty opracowania i dostarczenia wniosku obciążają wyłącznie Wykonawcę.
- VI.2.8) Wniosek oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym (osobę - osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy), zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- VI.2.9) Jeżeli wniosek i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy – osoba inna niż określona we właściwym odpisie z rejestru – należy dołączyć w formie oryginału lub kopii poświadczoną notarialnie właściwe umocowanie prawne do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- VI.2.10) Dla ułatwienia wniosek można sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>

- VI.3) Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- VI.4) W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu stosuje się przepisy Regulaminu Udzielania Zamówień przez Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o. z dnia 14.06.2010 r. przyjętego uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r. opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>
- VI.5) Zamawiający zastrzega, iż przetarg może się zakończyć nie wybraniem żadnej oferty oraz unieważnieniem.
- VI.6) DATA OPUBLIKOWANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA: **06.07.2012 r.**

**Prezes Zarząd Spółki
Schroniska i Hotele PTTK „Karpaty”
(-) Jerzy Kalarus**

.....
(PODPIS OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO DZIAŁANIA
W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO)